



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 집합건물 -

고유번호 1843-2017-000107



[집합건물] 부산광역시 남구 감만동 189-78외 1필지 유창그린2차아파트 제111동 제2층 제201호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2017년1월12일	부산광역시 남구 감만동 189-78, 189-114 유창그린2차아파트 제111동 [도로명주소] 부산광역시 남구 양지골로 134	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트평슬라브지 붕 23층 공동주택 지1층 425.45㎡ 1층 439.33㎡ 2층 435.69㎡ 3층 435.69㎡ 4층 432.05㎡ 5층 432.05㎡ 6층 432.05㎡ 7층 432.05㎡ 8층 432.05㎡ 9층 432.05㎡ 10층 432.05㎡ 11층 432.05㎡ 12층 432.05㎡ 13층 432.05㎡ 14층 397.13㎡ 15층 397.13㎡ 16층 397.13㎡ 17층 397.13㎡ 18층 397.13㎡ 19층 397.13㎡ 20층 397.13㎡ 21층 164.74㎡ 22층 164.74㎡ 23층 164.74㎡	

열람일시

[집합건물] 부산광역시 남구 감만동 189-78외 1필지 유창그린2차아파트 제111동 제2층 제201호

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소재지번	지목	면적	등기원인 및 기타사항
1	1. 부산광역시 남구 감만동 189-78 2. 부산광역시 남구 감만동 189-114	임야 임야	17895㎡ 2308㎡	2017년1월12일 등기

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접수	건물번호	건물내역	등기원인 및 기타사항
1	2017년1월12일	제2층 제201호	철근콘크리트구조 84.99㎡	

(대지권의 표시)

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권 2 소유권대지권	17895000분의 16260.37 2308000분의 27519.44	2016년12월9일 대지권 2016년12월9일 대지권 2017년1월12일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2017년1월12일 제2360호		소유자 재전건설주식회사 180111-0282101 부산광역시 동래구 명안로45번길 26, 3층(명장동)
2	소유권이전	2017년1월12일 제2361호	2017년1월10일 신탁	수탁자 국채자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)
	신탁			신탁원부 제2017-155호
2-1	신탁주의사항			이 부동산에 관하여 임대차 등의 법률행위를 하는 경우에는 등기사항증명서 뿐만 아니라

[집합건물] 부산광역시 남구 감만동 189-78외 1필지 유창그린2차아파트 제111동 제2층 제201호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				등기기록의 일부인 신탁원부를 통하여 신탁의 목적, 수익자, 신탁재산의 관리 및 처분에 관한 신탁 조항 등을 확인할 필요가 있음 2025년10월1일 부기
2-2	2번등기명의인표시 변경	2025년11월6일 제5845569호	2019년12월30일 상호변경	국제자산신탁주식회사의 성명(명칭) 우리자산신탁주식회사
3	압류	2025년1월9일 제1113호	2025년1월7일 압류(세무2담당 관-000203)	권리자 남구(부산광역시) 2117

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

열 램 용

관할등기소 부산지방법원 동부지원 남부산등기소

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2026년04월20일 10시19분36초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1843-2017-000107

[집합건물] 부산광역시 남구 감만동 189-78외 1필지 유창그린2차아파트 제111동 제2층 제201호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
우리자산신탁주식회사 (수탁자)	110111-2003236	단독소유	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	2

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
2-1	약정/금지사항/환매특약		이 부동산에 관하여 임대차 등의 법률행위를 하는 경우에는 등기사항증명서 뿐만 아니라 등기기록의 일부인 신탁원부를 통하여 신탁의 목적, 수익자, 신탁재산의 관리 및 처분에 관한 신탁 조항 등을 확인할 필요가 있음 2025년10월1일 부기	우리자산신탁주식회사
3	압류	2025년1월9일 제1113호	권리자 남구(부산광역시)	우리자산신탁주식회사

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.



등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물 -

고유번호 1843-2017-000131



[집합건물] 부산광역시 남구 감만동 189-78외 1필지 유창그린2차아파트 제111동 제6층 제605호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2017년1월12일	부산광역시 남구 감만동 189-78, 189-114 유창그린2차아파트 제111동 [도로명주소] 부산광역시 남구 양지골로 134	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트평슬라브지 붕 23층 공동주택 지1층 425.45㎡ 1층 439.33㎡ 2층 435.69㎡ 3층 435.69㎡ 4층 432.05㎡ 5층 432.05㎡ 6층 432.05㎡ 7층 432.05㎡ 8층 432.05㎡ 9층 432.05㎡ 10층 432.05㎡ 11층 432.05㎡ 12층 432.05㎡ 13층 432.05㎡ 14층 397.13㎡ 15층 397.13㎡ 16층 397.13㎡ 17층 397.13㎡ 18층 397.13㎡ 19층 397.13㎡ 20층 397.13㎡ 21층 164.74㎡ 22층 164.74㎡ 23층 164.74㎡	

열람일시

[집합건물] 부산광역시 남구 감만동 189-78외 1필지 유창그린2차아파트 제111동 제6층 제605호

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소재지번	지목	면적	등기원인 및 기타사항
1	1. 부산광역시 남구 감만동 189-78 2. 부산광역시 남구 감만동 189-114	임야 임야	17895㎡ 2308㎡	2017년1월12일 등기

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접수	건물번호	건물내역	등기원인 및 기타사항
1	2017년1월12일	제6층 제605호	철근콘크리트구조 59.46㎡	

(대지권의 표시)

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권 2 소유권대지권	17895000분의 11375.94 2308000분의 19252.92	2016년12월9일 대지권 2016년12월9일 대지권 2017년1월12일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2017년1월12일 제2360호		소유자 재전건설주식회사 180111-0282101 부산광역시 동래구 명안로45번길 26, 3층(명장동)
2	소유권이전	2017년1월12일 제2361호	2017년1월10일 신탁	수탁자 국채자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)
	신탁			신탁원부 제2017-164호
2-1	신탁주의사항			이 부동산에 관하여 임대차 등의 법률행위를 하는 경우에는 등기사항증명서 뿐만 아니라

[집합건물] 부산광역시 남구 감만동 189-78외 1필지 유창그린2차아파트 제111동 제6층 제605호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				등기기록의 일부인 신탁원부를 통하여 신탁의 목적, 수익자, 신탁재산의 관리 및 처분에 관한 신탁 조항 등을 확인할 필요가 있음 2025년10월1일 부기
2-2	2번등기명의인표시 변경	2025년11월6일 제5845569호	2019년12월30일 상호변경	국제자산신탁주식회사의 성명(명칭) 우리자산신탁주식회사
3	압류	2025년1월9일 제1114호	2025년1월7일 압류(세무2담당 관-000203)	권리자 남구(부산광역시) 2117

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

열 램 용

관할등기소 부산지방법원 동부지원 남부산등기소

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1843-2017-000131

[집합건물] 부산광역시 남구 감만동 189-78외 1필지 유창그린2차아파트 제111동 제6층 제605호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
우리자산신탁주식회사 (수탁자)	110111-2003236	단독소유	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	2

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
2-1	약정/금지사항/환매특약		이 부동산에 관하여 임대차 등의 법률행위를 하는 경우에는 등기사항증명서 뿐만 아니라 등기기록의 일부인 신탁원부를 통하여 신탁의 목적, 수익자, 신탁재산의 관리 및 처분에 관한 신탁 조항 등을 확인할 필요가 있음 2025년10월1일 부기	우리자산신탁주식회사
3	압류	2025년1월9일 제1114호	권리자 남구(부산광역시)	우리자산신탁주식회사

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.



등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물 -

고유번호 1843-2017-000156



[집합건물] 부산광역시 남구 감만동 189-78외 1필지 유창그린2차아파트 제111동 제11층 제1105호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2017년1월12일	부산광역시 남구 감만동 189-78, 189-114 유창그린2차아파트 제111동 [도로명주소] 부산광역시 남구 양지골로 134	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트평슬라브지 붕 23층 공동주택 지1층 425.45㎡ 1층 439.33㎡ 2층 435.69㎡ 3층 435.69㎡ 4층 432.05㎡ 5층 432.05㎡ 6층 432.05㎡ 7층 432.05㎡ 8층 432.05㎡ 9층 432.05㎡ 10층 432.05㎡ 11층 432.05㎡ 12층 432.05㎡ 13층 432.05㎡ 14층 397.13㎡ 15층 397.13㎡ 16층 397.13㎡ 17층 397.13㎡ 18층 397.13㎡ 19층 397.13㎡ 20층 397.13㎡ 21층 164.74㎡ 22층 164.74㎡ 23층 164.74㎡	

열람일시

[집합건물] 부산광역시 남구 감만동 189-78외 1필지 유창그린2차아파트 제111동 제11층 제1105호

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소재지번	지목	면적	등기원인 및 기타사항
1	1. 부산광역시 남구 감만동 189-78 2. 부산광역시 남구 감만동 189-114	임야 임야	17895㎡ 2308㎡	2017년1월12일 등기

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접수	건물번호	건물내역	등기원인 및 기타사항
1	2017년1월12일	제11층 제1105호	철근콘크리트구조 59.46㎡	

(대지권의 표시)

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권 2 소유권대지권	17895000분의 11375.94 2308000분의 19252.92	2016년12월9일 대지권 2016년12월9일 대지권 2017년1월12일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2017년1월12일 제2360호		소유자 재전건설주식회사 180111-0282101 부산광역시 동래구 명안로45번길 26, 3층(명장동)
2	소유권이전	2017년1월12일 제2361호	2017년1월10일 신탁	수탁자 국채자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)
	신탁			신탁원부 제2017-173호
2-1	신탁주의사항			이 부동산에 관하여 임대차 등의 법률행위를 하는 경우에는 등기사항증명서 뿐만 아니라

[집합건물] 부산광역시 남구 감만동 189-78외 1필지 유창그린2차아파트 제111동 제11층 제1105호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				등기기록의 일부인 신탁원부를 통하여 신탁의 목적, 수익자, 신탁재산의 관리 및 처분에 관한 신탁 조항 등을 확인할 필요가 있음 2025년10월1일 부기
2-2	2번등기명의인표시 변경	2025년11월6일 제5845569호	2019년12월30일 상호변경	국제자산신탁주식회사의 성명(명칭) 우리자산신탁주식회사
3	압류	2025년1월9일 제1111호	2025년1월7일 압류(세무2담당 관-000203)	권리자 남구(부산광역시) 2117

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

열 램 용

관할등기소 부산지방법원 동부지원 남부산등기소

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2026년04월20일 10시19분37초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1843-2017-000156

[집합건물] 부산광역시 남구 감만동 189-78외 1필지 유창그린2차아파트 제111동 제11층 제1105호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
우리자산신탁주식회사 (수탁자)	110111-2003236	단독소유	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	2

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
2-1	약정/금지사항/환매특약		이 부동산에 관하여 임대차 등의 법률행위를 하는 경우에는 등기사항증명서 뿐만 아니라 등기기록의 일부인 신탁원부를 통하여 신탁의 목적, 수익자, 신탁재산의 관리 및 처분에 관한 신탁 조항 등을 확인할 필요가 있음 2025년10월1일 부기	우리자산신탁주식회사
3	압류	2025년1월9일 제1111호	권리자 남구(부산광역시)	우리자산신탁주식회사

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.



등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물 -

고유번호 1843-2017-000167



[집합건물] 부산광역시 남구 감만동 189-78외 1필지 유창그린2차아파트 제111동 제14층 제1401호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2017년1월12일	부산광역시 남구 감만동 189-78, 189-114 유창그린2차아파트 제111동 [도로명주소] 부산광역시 남구 양지골로 134	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트평슬라브지 붕 23층 공동주택 지1층 425.45㎡ 1층 439.33㎡ 2층 435.69㎡ 3층 435.69㎡ 4층 432.05㎡ 5층 432.05㎡ 6층 432.05㎡ 7층 432.05㎡ 8층 432.05㎡ 9층 432.05㎡ 10층 432.05㎡ 11층 432.05㎡ 12층 432.05㎡ 13층 432.05㎡ 14층 397.13㎡ 15층 397.13㎡ 16층 397.13㎡ 17층 397.13㎡ 18층 397.13㎡ 19층 397.13㎡ 20층 397.13㎡ 21층 164.74㎡ 22층 164.74㎡ 23층 164.74㎡	

열람이용

[집합건물] 부산광역시 남구 감만동 189-78외 1필지 유창그린2차아파트 제111동 제14층 제1401호

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소재지번	지목	면적	등기원인 및 기타사항
1	1. 부산광역시 남구 감만동 189-78 2. 부산광역시 남구 감만동 189-114	임야 임야	17895㎡ 2308㎡	2017년1월12일 등기

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접수	건물번호	건물내역	등기원인 및 기타사항
1	2017년1월12일	제14층 제1401호	철근콘크리트구조 50.07㎡	

(대지권의 표시)

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권 2 소유권대지권	17895000분의 9579.44 2308000분의 16212.47	2016년12월9일 대지권 2016년12월9일 대지권 2017년1월12일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2017년1월12일 제2360호		소유자 재전건설주식회사 180111-0282101 부산광역시 동래구 명안로45번길 26, 3층(명장동)
2	소유권이전	2017년1월12일 제2361호	2017년1월10일 신탁	수탁자 국채자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)
	신탁			신탁원부 제2017-184호
2-1	신탁주의사항			이 부동산에 관하여 임대차 등의 법률행위를 하는 경우에는 등기사항증명서 뿐만 아니라

[집합건물] 부산광역시 남구 감만동 189-78외 1필지 유창그린2차아파트 제111동 제14층 제1401호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				등기기록의 일부인 신탁원부를 통하여 신탁의 목적, 수익자, 신탁재산의 관리 및 처분에 관한 신탁 조항 등을 확인할 필요가 있음 2025년10월1일 부기
2-2	2번등기명의인표시 변경	2025년11월6일 제5845569호	2019년12월30일 상호변경	국제자산신탁주식회사의 성명(명칭) 우리자산신탁주식회사
3	압류	2025년1월9일 제1112호	2025년1월7일 압류(세무2담당 관-000203)	권리자 남구(부산광역시) 2117

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

열 램 용

관할등기소 부산지방법원 동부지원 남부산등기소

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2026년04월20일 10시19분38초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1843-2017-000167

[집합건물] 부산광역시 남구 감만동 189-78외 1필지 유창그린2차아파트 제111동 제14층 제1401호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
우리자산신탁주식회사 (수탁자)	110111-2003236	단독소유	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	2

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
2-1	약정/금지사항/환매특약		이 부동산에 관하여 임대차 등의 법률행위를 하는 경우에는 등기사항증명서 뿐만 아니라 등기기록의 일부인 신탁원부를 통하여 신탁의 목적, 수익자, 신탁재산의 관리 및 처분에 관한 신탁 조항 등을 확인할 필요가 있음 2025년10월1일 부기	우리자산신탁주식회사
3	압류	2025년1월9일 제1112호	권리자 남구(부산광역시)	우리자산신탁주식회사

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(전유부, 갑)

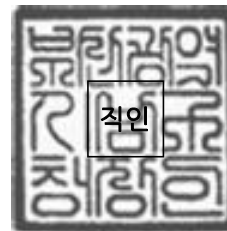
(2쪽 중 제1쪽)

건물D	2220161340001579	고유번호	2629011100-3-01890078	명칭	유창그린2차아파트 111동	호명칭	201
대지위치	부산광역시 남구 감만동			지번	189-78 외 1필지	도로명주소	부산광역시 남구 양지골로 134 (감만동)

전유부분					소유자 현황			
구분	층별	※구조	용도	면적(m)	성명(명칭)	주소	소유권 지분	변동일자
					주민(법인)등록번호 (부동산등기용등록번호)			변동원인
주	2층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	84.99	국제자산신탁주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20 층(삼성동)	1/1	2017.1.12.
		-이하여백-			110111-2*****			소유권이전
공용부분						-이하여백-		
구분	층별	구조	용도	면적(m)	※ 이 건축물대장은 현소유자만 표시한 것입니다.			
주	지1	철근콘크리트구조	지하주차장	7.8157				
주	지1	철근콘크리트구조	지하대피소	2.4791				

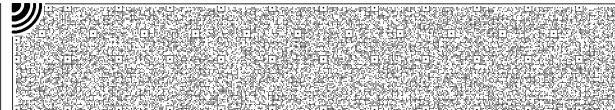
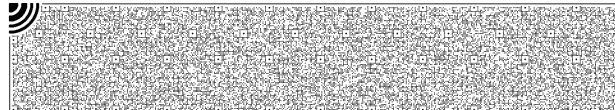
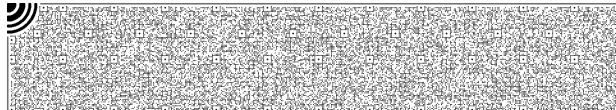
이 등(초)본은 건축물대장의 원본 내용과 틀림없음을 증명합니다.

부산광역시 남구청장

담당자:
전화:

발급일자: 2026년 4월 20일

※ 경계벽이 없는 구분점포의 경우에는 전유부분 구조란에 경계벽이 없음을 기재합니다.

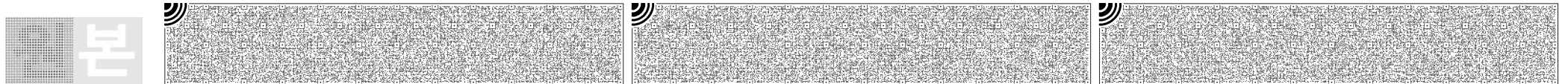
297mm×210mm[백상지 (80g/m²)]

건물D	2220161340001579	고유번호	2629011100-3-01890078	명칭	유창그린2차아파트 111동	호명칭	201
대지위치	부산광역시 남구 감만동		지번	189-78 외 1필지	도로명주소 부산광역시 남구 양지골로 134 (감만동)		

공용 부분					공동주택(아파트) 가격 (단위 : 원)	
구분	층별	※구조	용도	면적(㎡)	기준일	공동주택(아파트) 가격
부	지1~1층	철근콘크리트구조	전기실,발전기실,펌프실,가스경압실	0.535	2025.1.1.	115,000,000
부	1~3층	철근콘크리트구조	입주자회의실,관리사무소,MDF실,경로당,공용화장실	0.5184	2024.1.1.	135,000,000
주	각층	철근콘크리트구조	계단실,승강기,홀	20.4888	2023.1.1.	131,000,000
부	1층	철근콘크리트구조	경비실	0.1741	2022.1.1.	145,000,000
		-이하여백-			2021.1.1.	147,000,000
					2020.1.1.	130,000,000
					2019.1.1.	146,000,000
					2018.1.1.	169,000,000
					2017.1.1.	165,000,000
					*「부동산 가격공시에 관한 법률」제 18조에 따른 공동주택가격만 표시됩니다.	

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인		변동내용 및 원인	
2016.12.9.	신규작성(신축) -이하여백-			

297mm×210mm[백상지 (80g/m²)]



■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(전유부, 갑)

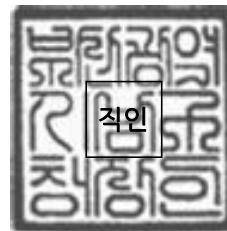
(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2220161340001602	고유번호	2629011100-3-01890078	명칭	유창그린2차아파트 111동	호명칭	605
대지위치	부산광역시 남구 감만동			지번	189-78 외 1필지	도로명주소	부산광역시 남구 양지골로 134 (감만동)

전유부분					소유자현황			
구분	층별	※구조	용도	면적(m)	성명(명칭)	주소	소유권 지분	변동일자
					주민(법인)등록번호 (부동산등기용등록번호)			변동원인
주	6층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	59.46	국제자산신탁주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20 층(삼성동)	1/1	2017.1.12.
		-이하여백-			110111-2*****			소유권이전
공용부분						-이하여백-		
구분	층별	구조	용도	면적(m)	※ 이 건축물대장은 현소유자만 표시한 것입니다.			
주	지1	철근콘크리트구조	지하주차장	5.468				
주	지1	철근콘크리트구조	지하대피소	1.7344				

이 등(초)본은 건축물대장의 원본 내용과 틀림없음을 증명합니다.

부산광역시 남구청장

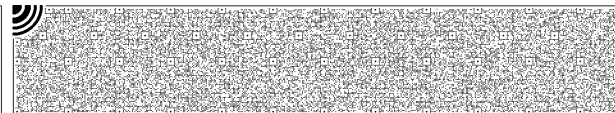
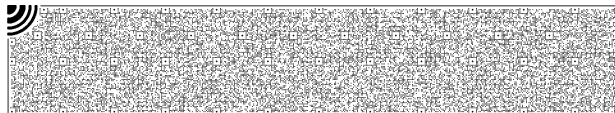
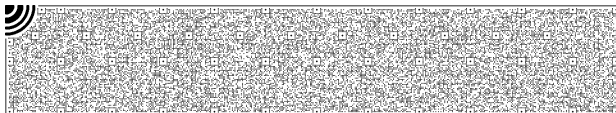
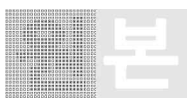


직인

담당자:
전화:

발급일자: 2026년 4월 20일

※ 경계벽이 없는 구분점포의 경우에는 전유부분 구조란에 경계벽이 없음을 기재합니다.

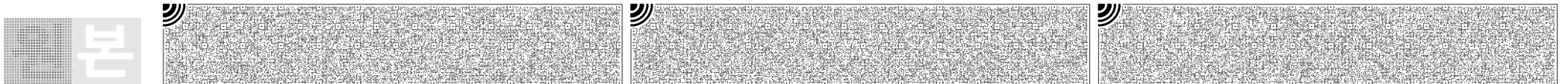
297mm×210mm[백상지 (80g/m²)]

건물ID	2220161340001602	고유번호	2629011100-3-01890078	명칭	유창그린2차아파트 111동	호명칭	605
대지위치	부산광역시 남구 감만동		지번	189-78 외 1필지	도로명주소 부산광역시 남구 양지골로 134 (감만동)		

공용 부분					공동주택(아파트) 가격 (단위 : 원)	
구분	층별	※구조	용도	면적(㎡)	기준일	공동주택(아파트) 가격
부	지1~1층	철근콘크리트구조	전기실,발전기실,펌프실,가스정압실	0.3742	2025.1.1.	77,800,000
부	1~3층	철근콘크리트구조	입주자회의실,관리사무소,MDF실,경로당,공용화장실	0.3627	2024.1.1.	82,500,000
주	각층	철근콘크리트구조	계단실,승강기,홀	14.302	2023.1.1.	79,200,000
부	1층	철근콘크리트구조	경비실	0.1218	2022.1.1.	102,000,000
		-이하여백-			2021.1.1.	111,000,000
					2020.1.1.	112,000,000
					2019.1.1.	119,000,000
					2018.1.1.	136,000,000
					2017.1.1.	133,000,000
					*「부동산 가격공시에 관한 법률」제 18조에 따른 공동주택가격만 표시됩니다.	

변동사항				그 밖의 기재사항	
변동일	변동내용 및 원인		변동일		변동내용 및 원인
2016.12.9.	신규작성(신축) -이하여백-				

297mm×210mm[백상지 (80g/㎡)]



■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(전유부, 갑)

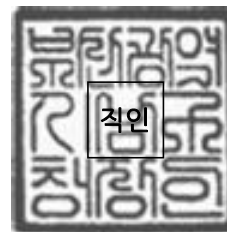
(2쪽 중 제1쪽)

건물D	2220161340001627	고유번호	2629011100-3-01890078	명칭	유창그린2차아파트 111동	호명칭	1105
대지위치	부산광역시 남구 감만동			지번	189-78 외 1필지	도로명주소	부산광역시 남구 양지골로 134 (감만동)

전유부분					소유자 현황			
구분	층별	※구조	용도	면적(m)	성명(명칭)	주소	소유권 지분	변동일자
					주민(법인)등록번호 (부동산등기용등록번호)			변동원인
주	11층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	59.46	국제자산신탁주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20 층(삼성동)	1/1	2017.1.12.
		-이하여백-			110111-2*****			소유권이전
공용부분						-이하여백-		
구분	층별	구조	용도	면적(m)	※ 이 건축물대장은 현소유자만 표시한 것입니다.			
주	지1	철근콘크리트구조	지하주차장	5.468				
주	지1	철근콘크리트구조	지하대피소	1.7344				

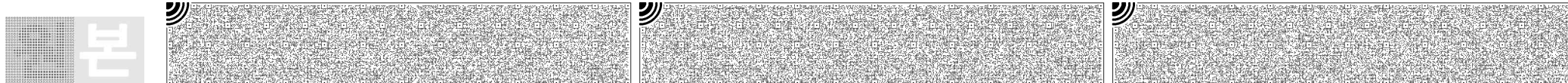
이 등(초)본은 건축물대장의 원본 내용과 틀림없음을 증명합니다.

부산광역시 남구청장

담당자:
전화:

발급일자: 2026년 4월 20일

※ 경계벽이 없는 구분점포의 경우에는 전유부분 구조란에 경계벽이 없음을 기재합니다.

297mm×210mm[백상지 (80g/m²)]

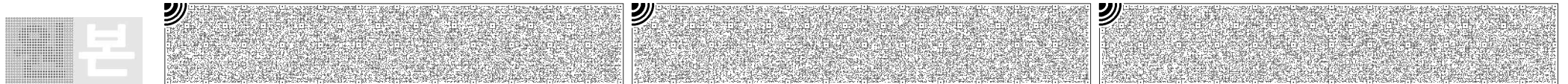
(2쪽 중 제2쪽)

건물D	2220161340001627	고유번호	2629011100-3-01890078	명칭	유창그린2차아파트 111동	호명칭	1105
대지위치	부산광역시 남구 감만동		지번	189-78 외 1필지	도로명주소 부산광역시 남구 양지골로 134 (감만동)		

공용 부분					공동주택(아파트) 가격 (단위 : 원)	
구분	층별	※구조	용도	면적(m ²)	기준일	공동주택(아파트) 가격
부	지1~1층	철근콘크리트구조	전기실,발전기실,펌프실,가스경압실	0.3742	2025.1.1.	82,800,000
부	1~3층	철근콘크리트구조	입주자회의실,관리사무소,MDF실,경로당,공용화장실	0.3627	2024.1.1.	87,500,000
주	각층	철근콘크리트구조	계단실,승강기,홀	14.302	2023.1.1.	84,200,000
부	1층	철근콘크리트구조	경비실	0.1218	2022.1.1.	109,000,000
		-이하여백-			2021.1.1.	120,000,000
					2020.1.1.	118,000,000
					2019.1.1.	126,000,000
					2018.1.1.	144,000,000
					2017.1.1.	140,000,000
					*「부동산 가격공시에 관한 법률」제 18조에 따른 공동주택가격만 표시됩니다.	

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인		변동내용 및 원인	
2016.12.9.	신규작성(신축) -이하여백-			

297mm×210mm[백상지 (80g/m²)]



본

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(전유부, 갑)

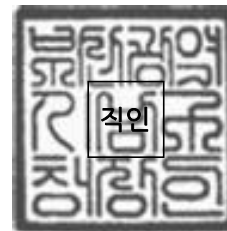
(2쪽 중 제1쪽)

건물D	2220161340001639	고유번호	2629011100-3-01890078	명칭	유창그린2차아파트 111동	호명칭	1401
대지위치	부산광역시 남구 감만동			지번	189-78 외 1필지	도로명주소	부산광역시 남구 양지골로 134 (감만동)

전유부분					소유자현황			
구분	층별	※구조	용도	면적(m ²)	성명(명칭)	주소	소유권 지분	변동일자
					주민(법인)등록번호 (부동산등기용등록번호)			변동원인
주	14층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	50.07	국제자산신탁주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20 층(삼성동)	1/1	2017.1.12.
		-이하여백-			110111-2*****			소유권이전
공용부분						-이하여백-		
구분	층별	구조	용도	면적(m ²)	※ 이 건축물대장은 현소유자만 표시한 것입니다.			
주	지1	철근콘크리트구조	지하주차장	4.6044				
주	지1	철근콘크리트구조	지하대피소	1.4605				

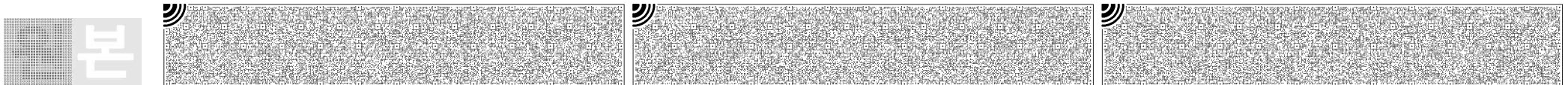
이 등(초)본은 건축물대장의 원본 내용과 틀림없음을 증명합니다.

부산광역시 남구청장

담당자:
전화:

발급일자: 2026년 4월 20일

※ 경계벽이 없는 구분점포의 경우에는 전유부분 구조란에 경계벽이 없음을 기재합니다.

297mm×210mm[백상지 (80g/m²)]

본

건물ID	2220161340001639	고유번호	2629011100-3-01890078	명칭	유창그린2차아파트 111동	호명칭	1401
대지위치	부산광역시 남구 감만동		지번	189-78 외 1필지	도로명주소 부산광역시 남구 양지골로 134 (감만동)		

공용 부분					공동주택(아파트) 가격 (단위 : 원)	
구분	층별	※구조	용도	면적(㎡)	기준일	공동주택(아파트) 가격
부	지1~1층	철근콘크리트구조	전기실,발전기실,펄프실,가스정압실	0.3151	2025.1.1.	86,800,000
부	1~3층	철근콘크리트구조	입주자회의실,관리사무소,MDF실,경로당,공용화장실	0.3054	2024.1.1.	92,000,000
주	각층	철근콘크리트구조	계단실,승강기,홀	18.1679	2023.1.1.	88,700,000
부	1층	철근콘크리트구조	경비실	0.1026	2022.1.1.	114,000,000
		-이하여백-			2021.1.1.	116,000,000
					2020.1.1.	114,000,000
					2019.1.1.	143,000,000
					2018.1.1.	163,000,000
					2017.1.1.	161,000,000
					*「부동산 가격공시에 관한 법률」제 18조에 따른 공동주택가격만 표시됩니다.	

변동사항				그 밖의 기재사항	
변동일	변동내용 및 원인		변동일		변동내용 및 원인
2016.12.9.	신규작성(신축) -이하여백-				

297mm×210mm[백상지 (80g/㎡)]

